

VOTRE CONTACT  
CABINET OLIVIER PLAINE  
Tél. : 04 77 96 21 00  
forestimmo@hotmail.fr  
www.cabinetolivierplaine.fr  
27 Bd Lacheze  
42600 MONTBRISON

CABINET OLIVIER PLAINE  
Offre de : Vente  
Référence : 2099  
Date de l'annonce : 26/09/2023

## maison/villa 5 pièces - 59 000 € FAI

Exclusivité

42600 Montbrison



### DESCRIPTION

Au coeur du village de Champdieu Ideal 1er achat ou investisseurs! Maison de ville de caractère à rénover entièrement d'une surface de 35 m2 sur 3 niveaux soit 105 m2 hab Gros oeuvre en bon état. Tout le second oeuvre est à faire (électricité, plomberie, chauffage, isolation,huisseries...) Bien non soumis au DPE A découvrir!! PRIX : 59 000EUR FAI honoraires à la charge du vendeur Merci de contacter Mr Brunel AU 04 77 96 21 00 N'oubliez pas de consulter notre boutique le bon coin qui vous permettra d'accéder directement à toutes nos annonces immobilières proposées sur ce site. Il vous suffit de cliquer sur l'icône : « voir les annonces» en haut à droite. N'hésitez pas à nous consulter pour l'estimation gratuite de votre bien en 48 heures!!

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 105 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 5  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Numéro de mandat** : 2099  
**Cuisine** : Sans cuisine

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur**

### VOTRE AGENCE

Cabinet Olivier Plaine - 27 Boulevard Lachèze 42600 Montbrison - Tél : 04 77 96 21 00 - Mail : contact@cabinetolivierplaine.fr